



Livabygget Nye Førde sjukehus

Veidekke Entreprenør har ferdigstilt Livabygget på 13.500 kvadratmeter. Bygget med en kontraktsverdi på 685 millioner kroner før moms er del av moderniseringsprosjektet Nye Førde sjukehus.

Jørn-Arne Tomasgard
redaksjonen@bygg.no

Nybygget på ni etasjer inneholder blant annet 123 nye enerom med eget bad for pasienter, ti operasjonsaler, dagkirurgi, sterilsentral, barneavdeling, fødeavdeling og nytt areal til poliklinikk.

Plan 4, 6, 7, og 8 er identiske sengeetasjer, fødeavdelingen er i 5. etasje, teknisk avdeling i 3. etasje, operasjonsområdet i 2. etasje, og sterilsentral og blant annet nye avanserte poliklinikkrom i 1. etasje. Under bakkeplan er det lager og varemottak. I de ulike etasjene er det gangareal, oppholdsrom for både pasienter og

ansatte, og ulike arbeidsrom tilhørende avdelingene. Bygget er designet for å sikre god arbeidsflyt og samhandling mellom pasienter og ansatte.

I 107 pasientrom er det pårørendeseng som kan slås ned fra vegg. Det er TV på alle rom. Dette blir et stort løft for pasienter som tidligere har bodd på firemannsrom på sykehuset.

Prosjektbudsjettet til Helse Førde på cirka to milliarder 2024-kroner inklusiv merverdiavgift omfatter også blant annet et 7.000 kvadratmeter stort bygg i to etasjer for psykisk helsevern, kalt Dagabygget. Det stod ferdig i mars 2021. Åsen & Øvrelied bygget psy-

kiatribygget med en prosjektkostnad på 334 millioner kroner.

Helse Førde har jobbet med satsingen siden 2014. Planer og finansiering var godkjent i 2018.

Passivhus

Livabygget varmes og kjøles av fjordvarme gjennom radiatorer. Med 40 centimeter isolasjon i vegger er det bygget som passivhus. Teknologi til det mest moderne av medisinskteknisk utstyr, og avanserte ventilasjons- og energisystemer, gjør at det er satt av store områder til teknisk rom. 1.300 kvadratmeter, hele 3. etasje, er fylt av teknisk utstyr som gjør at bygget fungerer.

Det nye sykehusbygget ble åpnet av statsminister Jonas Gahr Støre 20. august. Overleveringen mellom totalentreprenør Veidekke og byggherre Helse Førde skjedde om morgenen samme dag. Innflyttingen starter midt i september, midt i oktober skal det være i full drift.

– Et slikt bygg er noe av det mest komplekse landbaserte bygget du kan komme borti. Uventede utfordringer har kommet til. Det har vært leveringsutfordringer på materialer grunnet krigen i Ukraina, og vi har bygget midt i en pandemi. Økte materialkostnader har ført til utfordringer både for oss og byggherre. Vi har



Livabygget har ni etasjer med totalt 13.500 kvadratmeter. Fasaden har vedlikeholdsvennlige Swisspearl sementfiberplater og aluminiumskledning.



Livabygget sett fra nordvest. Nordic Office of Architecture står for arkitekturen.



I hjørnene sørover i de fem øverste etasjene er det overbygget terrasse med utsikt mot Førde sentrum. Her er det trebetongplater i overbygget.



Anleggsgartner Baarøy har ansvaret for uteområdene der det blant annet er lekeplass.

bygd ni etasjer tett på et sykehus i full drift. Dette er et eksempel på hva man kan få til med god planlegging og godt samarbeid. Klinisk drift ved sykehuset har vært fleksible og tilpasset seg byggingen, sier avdelingsleder Bjørnar Haveland ved Veidekkes kontor i Førde. Han var selv prosjektleder på bygget til våren 2023 da Jan-André Systad tok over rollen.

Skyver på rehabilitering

– Vi har en indeksregulert kontrakt, slik at vi har klart å manøvrere i forhold til de største utfordringene, sier Haveland.

– Helse Førde har ikke budsjettet med slike kostnader for indeks. Det har vært et påslag på det opprinnelige budsjettet, sier prosjektleder for Helse Førde, Ervin Beheim. Han forteller at

sykehusdriften nå flytter over fra den gamle blokken til den nye. I det gamle bygget er det planlagt rehabilitering, men dette arbeidet blir nå forskjøvet på grunn av de økonomiske utfordringene.

– Planen er å gå videre med rehabilitering av bygget sykehusdriften flytter ut av, men på grunn av utfordringene med økte kostnader og høyere ren-

ter, er dette arbeidet skjøvet på. Finansieringen er ikke på plass, så det er utsatt på ubestemt tid, sier Beheim.

Resepsjonsområdet blir fortsatt i den 40.000 kvadratmeter store sentralblokk mot øst. Deler av dette bygget fra 1970-tallet skal fylles med annen aktivitet, slik at all sykehusaktivitet, med tilhørende administrasjon og støtte-

Fakta

Sted: Førde i Sunnfjord

Prosjekttype: Sykehus

Byggherre: Helse Førde

Totalentreprenør: Veidekke

Prosjektledelse: Veidekke og Itch

Arkitekt: Nordic Office of Architecture

Areal: 13.500 kvadratmeter

Prosjektkostnad Livabygget: 1,2 milliarder kroner inkl. mva. (inkl. forprosjektkostnader, administrasjon og byggherrelevert utstyr, f.eks. ti operasjonsstuer)

Entreprisekostnad Veidekke: 685 millioner kroner eks. mva.

Rådgivere: RIB, RIBr, RIBfy, RIG, RIE: Norconsult | Byggeleder VVS og elektro: Novaform

Underentreprenører og leverandører: Tømrerarbeid: EFC Norge | Betongelementer og stål: Veidekke Prefab | Rørlegger: Skår VVS | Ventilasjon, Inneklima og byggautomasjon: GK Norge | Elektro: Bravida | Peling: Geo Fundamentering & Bergboring | Grunnarbeid, utomhus: Røyseth Maskin | Heiser: Schindler

| Byggsanering: Saneringsgruppen | Maling, flislegging, gulvbelegg: Øvrebø Fargehandel | Aluminiumsfasade, vinduer: Holvik Glas | Takteking: Protan Entreprenør | Lås og beslag: Låssenteret | Kjøkken og innredninger: Idema | Rengjøring: BB Servicesystem Sogn og Fjordane | Betongsaging: Vedran Majnaric | Systemer for støvhåndtering og høyvakuu: Scand Industrimiljø | Stillas: Pilar Stillas | Hjelpemidler: ETAC | Blikkenslager: FB Stillas | Fasadekledning i metall: Førde Metallprodukt | Solskjerming: SSG, HD-solskjerming | Stikning, oppmåling: Stikning | Industrigulv: Nordbelegg Industrigulv | Stålkonstruksjoner: Sunnfjord Industri | Gulvavretting: TV Gulvavretting | Porter: Windsor | Datagulv: Blix Datagulv | Anleggsgartner: Baarøy | Dører, vinduer, lås og beslag: Norlock | Fasadekledning: Petal | Sementfiberplater: Swisspearl | Kanalmontasje, brannisolering av stål: Førde Blikk og Ventilasjon | Lekerom, spesialkammer til vindu: Måndalen Trevare | Baderomsinnredninger- og hjelpemidler: Bano | Betong- og tømrerarbeid: Veidekke Bygg.

LIVABYGGET NYE FØRDE SJUKEHUS



En av ti operasjonssaler i operasjonsområdet i 2. etasje. Her har byggherre Helse Førde ansvaret for oppbygging av rommene selv, blant annet er det spesialmateriale på vegger.



Slik ser pasientrommene ut. Det er til sammen 123 slike rom fordelt på fire etasjer. Det fleste har nedfellbare pårørendesenger som vi ser på veggen bak pasientsengen. Alle pasientrommene er enkeltrom.

tjenester i Førde, blir samlet på sykehusområdet.

I kontrakten til Veidekke ligger ombygging av et 2.000 kvadratmeter stort område i det gamle bygget i tilknytning til det nye. Det meste av denne ombyggingen er ferdigstilt, men noe ombygging gjenstår på grunn av flytting av funksjoner til nytt bygg. Veidekke regner med å fortsette dette arbeidet i høst og inn i 2025.

Bygget sammen

Det gamle og det nye bygget er bygget sammen med gangbroer på plan 4 til 8. På plan 0, 1, 2 og 3 er bygningsmassen koblet sammen slik at man får sømløse funksjoner mellom nytt og eksisterende bygg.

Selve byggeprosessen startet i mars 2021. Tross utfordringer underveis i den over tre år lange byggeperioden ble bygget overlevert to dager før kontraktsfestet.

De bærende systemene med

prefabrikerte betongelementer, søyler og hulldekker samt stålkonstruksjoner er produsert av Block Berge Bygg, nå omdøpt til Veidekke Prefab. Denne fabrikken ligger på Jæren. Også lokale Sunnfjord Industri har levert mindre stålkonstruksjoner til sammenkobling mellom nytt og eksisterende bygg.

– Bærende konstruksjoner er produsert på fabrikk med teknologi som gir redusert karbonavtrykk. Men bygget er produsert i Førde med overvekt av lokale hender.

Det har vært verdifullt for sysselsettingen i sunnfjordregionen. 850 personer har vært innom prosjektet i en eller annen form. Det har vært 150-160 arbeidere her i de mest hektiske periodene, sier Haveland. I tillegg til prosjektstyring og administrasjon har Veidekke hatt betong- og tømrerarbeid i egenregi. Hans Aksel Fjelldal har vært anleggsleder for bygg mens Guttorm Balstad har vært anleggsleder for det tekniske for Veidekke.



Totalentreprenør for Livabygget Nye Førde Sjukehus



Veidekke Bygg Sogn og Fjordane

veidekke.no

Totalrådgiver for alle ingeniørfag.

norconsult.no

Norconsult

BÅDE STORE OG SMÅ TAK KREVER EKSPERTISE OG ERFARING

VI KAN TAK

protanentreprenor.no

PROTAN
Entreprenør



Siden alle rom er enerom er det sosiale soner også for pasienter. Her kan pasienter møtes og drikke kaffe.



De ulike etasjene har ulike farger. 5.etasje for kvinner og barn er i fargene rød og rosa. Det er mye kunst i det nye bygget, som disse veggmaleriene.

Vanskelige grunnforhold

Fjelldal forteller om en særdeles omfattende betong- og sikringsjobb i grunnen under sykehuset. Det var leire og til dels kvikkleire i tomten, med opp til 33 meter ned til fjell. Bygget står derfor på 239 peler. Det er til sammen 6.200 meter med stålpeler under den stedstøpte betongplaten.

Sykehusbygget er omfattet av spesielt strenge sikkerhetskrav. Et slikt helsebygg skal blant an-

net tåle jordskjelv. Siden bygget ligger i nærheten av et episerter for jordskjelv utenfor Florø, måtte man ta særskilte hensyn.

– For at bygget skal stå i ro uansett forhold, har vi støpt veggskriver i betong nede i grunnen over pelene. Betongskivene absorberer jordskjelvkraftene slik at bygget står i ro. Over de cirka to meter høye betongskivene har vi støpt en 25 centimeter tjukk plate som er isolert på toppen. Det har vært en veldig stor be-

tongjobb i grunnen som ikke viser, men som var nødvendig for å sikre at bygget står trygt, sier Fjelldal.

– Dårlig grunn og nærheten til episerter, samt sykehusets strenge krav til beredskap, gjør at det ikke er mange bygg som har så strenge krav til løsninger, mener Haveland.

Prosjektleder Beheim i Helse Førde omtaler utviklingen av prosjektet som «tillitsbasert åpen bok». Anbudet ble lyst ut med et

spillerom på løsning, funksjon og pris. Den første utviklingskontrakten mellom partene ble signert i desember 2019. Da gikk partene inn i en samhandlingsfase med detaljprosjektering som varte 1,5 år, der også arkitekt Nordic Office of Architecture og rådgivende ingeniører i Norconsult var sentrale parter. Dette arbeidet ledet til oppstarts kontrakt i mars 2021. Selve bygget var klart i vår, tiden frem til nå er brukt til ferdiggjøring og testing.

Byggeleder Elektro og
Byggeleder VVS-fag

novaform | www.novaform.no

GK har i en samspillskontrakt levert ventilasjon og bygningsautomasjon.

Vi bygger bærekraftige samfunn for generasjoner.

>>> gk.no

TOTALLEVERANDØR
tømrerarbeider

EFC
TØMRERFIRMA

EFC Norge AS
ole-christian@efcnorge.no
efcnorge.no • Tlf 952 35 655

Medlem av
EBA
ENTREPRENØRFORENINGEN
BYGG OG ANLEGG





Lekerom i 5.etasje.



Dette området i tilknytning til pasientrommene i 8.etasje skal brukes av ansatte for administrative oppgaver.

Bygget yttervegger i elementer

– Byggetiden er lang, men ikke i forhold til kompleksiteten og størrelsen i kontrakten. For oss er dette et veldig stort prosjekt. Det går nok lenge til neste gang vi får et lignende prosjekt i vår region, tror Haveland.

Store underleverandører er Bravida Norge på elektro, GK Norge på inneklimate og byggautomasjon, og Skår VVS på rørfag.

Fasaden er en kombinasjon av Swisspearl sementfiberplater

og aluminiumskledning fra Petal. Av brannsikkerhetshensyn er alle innvendige stendere i vegger og utforinger på fasade i aluminium.

– Yttervegger er bygget på stedet i vanlig reisverk med stålstendere, dette blant annet på grunn av strenge krav til brannsikkerhet. Vi produserte ytterveggene som elementer som vi heiste på plass. Vi rigget oss til under tak på området her. De største vegg-elementene vi bygget var 15-20 kvadratmeter, sier anleggsleder Fjelldal.

Skreddersydde metallfasader fra Petal, produsert i Vik i Sogn



www.petal.no

Måling, golvbelegg og flisarbeid er utført av



OVREBØ

FARGEHANDEL AS

Røneidsgrandane 3 - 6868 Gaupne

Tlf. 57 68 10 55 / 951 67 540

www.ovrebofargehandel.no / post@ovrebofargehandel.no



En av de sosiale sonene for ansatte.



Et gangareal i en av etasjene med pasientrom.



Et undersøkelsesrom i 1. etasje.



Schindler har levert heisene i bygget.

Hev-senk-funksjon

Av innvendige materialer er det i stor grad vinylbelegg på gulv, sparket og malt gips på vegger og systemhimling i tak. På vegger i utsatte områder er det lagt Formica kompaktlaminatplater 1,2 meter opp fra gulv. Dette for å beskytte mot eksempelvis påkjørsel av senger som transporteres.

Badene er bygget på stedet med vinyl på gulv og vegger. Badene er utstyrt med Banos spesialløsninger for baderom med blant annet hev-senk- og vridningsfunk-

sjon på toalett. Pasientrommene er 16 kvadratmeter, mens badene i tilknytning til hvert rom er fire kvadratmeter.

Veidekke etablerte avdelingskontor i Førde i 2019 som en del av distrikt Sogn og Fjordane. Utbyggingen av Nye Førde Sjukehus er den første store utbyggingen til Førde-avdelingen. Ansatte fra avdelingene i Førde, Sandane og Møre har bidratt i dette store prosjektet. De har utvekslet erfaring fra tidligere sykehusutbygginger i Veidekke, der det siste var sykehuset i Haugesund.



Det er mange funksjoner som skal fylles på et sykehus, rommene er tilpasset driften. I dette rommet har man hyllesystem for oppbevaring av prøver.

**Elektroinstallasjoner
er utført av**

bravida

www.bravida.no
Avd. Førde



PILAR STILLAS

Vi har levert stillasarbeider
og takker for oppdraget
på Livabygget!

☎ 55 19 79 79

✉ post@pilar.no

🌐 www.pilar.no